



Prefeitura do Município de

VISTA ALEGRE DO ALTO

Estado de São Paulo

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO

Diário Oficial Instituído Pela Lei Municipal nº 2175/2017 • www.vistaalegredealto.sp.gov.br

PODER EXECUTIVO - ATOS OFICIAIS

Ata do Leilão Público nº 02/2024 da Prefeitura Municipal de Vista Alegre do Alto

Às quatorze horas (Horário de Brasília) do dia dezenove de dezembro de dois mil e vinte e quatro, através da Rede Mundial de Computadores, Internet, exclusivamente eletrônico, através do portal [www.sumareleilões.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br), o Leiloeiro Administrativo Municipal Sr. ALESSANDRO RODRIGO CAÇÃO RIBEIRO nomeado para este fim nos termos do Decreto Municipal nº 5734 de 26 de novembro de 2024, os membros da Equipe de Apoio abaixo identificados e os colaboradores da empresa Sumaré Leilões, com sua sede no endereço Estrada Municipal Teodor Condiev, 970 - 10º andar, cidade de Sumaré/SP iniciou os trabalhos referente ao encerramento do leilão nº 02/2024 do tipo MAIOR LANCE para a venda de lotes levados a hasta pública constante de 33 (trinta e três) lotes, compostos por bens imóveis descritos no Anexo I do Edital de Leilão nº 02/2024.

O presente Leilão nº 02/2024 foi realizado nos termos do Edital nº 02/2024 – Leilão Público nº 02/2024 – Processo Administrativo nº 2331/2024 e nos termos do Contrato Administrativo nº 035/2024 e Edital de Leilão nº 02/2024 publicado no Diário Oficial do Estado no dia 28/11/2024, documentos estes que fazem parte integrante do processo e da prestação de contas entregue aos Órgãos e interessados competentes e de direito.

Encerrando a disputa na plataforma eletrônica [www.sumareleilões.com.br](http://www.sumareleiloes.com.br), às 17h33min, foi apurada a arrematação de 33 (trinta e três) lotes, sendo a somatória de R\$ 3.895.728,36 (três milhões e oitocentos e noventa e cinco mil e setecentos e vinte e oito reais e trinta e seis centavos).

Classificaram vencedores os seguintes participantes nos termos do item 11.15 do Edital de Leilão nº 02/2024:

LOTE	NOME/RAZÃO	VENDA	ENTRADA	FORMA PAGTO	QUANTIDADE DE PARCELAS
2	FRAMA SHOP LTDA	R\$ 53.522,64	-	À VISTA	-
3	PAULINO SERGIO DA SILVA	R\$ 54.785,53	5%	PARCELADO	110
4	STOPA SERVICOS AGRICOLAS LTDA	R\$ 75.543,04	5%	PARCELADO	120
5	STOPA SERVICOS AGRICOLAS LTDA	R\$ 81.106,87	5%	PARCELADO	120
11	SIDNEY OLIVEIRA BRAGA	R\$ 110.455,00	5%	PARCELADO	117
13	WILSON JOSE JOANINI	R\$ 76.455,00	5%	PARCELADO	120



Prefeitura do Município de

VISTA ALEGRE DO ALTO

Estado de São Paulo

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO

Diário Oficial Instituído Pela Lei Municipal nº 2175/2017 • www.vistaalegredealto.sp.gov.br

14	TAMI BUZETTI RISSI	R\$ 80.455,00	5%	PARCELADO	110
15	TAMI BUZETTI RISSI	R\$ 76.455,00	5%	PARCELADO	110
16	RP CENTRO AUTOMOTIVO LTDA	R\$ 82.455,00	5%	PARCELADO	120
21	SIDNEY OLIVEIRA BRAGA	R\$ 85.455,00	5%	PARCELADO	107
25	ANTONIO CÁSSIO BRUNHARA JUNIOR	R\$ 82.455,00	5%	PARCELADO	120
26	L.C.B. COMÉRCIO DE FRUTAS LTDA	R\$ 81.455,00	5%	PARCELADO	120
27	L.C.B. COMÉRCIO DE FRUTAS LTDA	R\$ 72.178,48	5%	PARCELADO	120
28	SOM DA ILHA COMERCIO E PRODUCOES LTDA	R\$ 158.261,81	5%	PARCELADO	60
29	SOM DA ILHA COMERCIO E PRODUCOES LTDA	R\$ 76.018,55	5%	PARCELADO	60
30	JOSE LAELSON DOS SANTOS PEIXOTO	R\$ 73.018,55	5%	PARCELADO	120
31	54.547.057 ANA PAULA ROMAO DE ARAUJO	R\$ 65.018,55	5%	PARCELADO	110
32	50.043.655 MAINARA CAROLINA BETOSCHI CARDOSO	R\$ 63.018,55	5%	PARCELADO	120
34	AUTO ELETRICA E MECÂNICA NILCAR LTDA	R\$ 53.018,55	5%	PARCELADO	119
35	50.043.655 MAINARA CAROLINA BETOSCHI CARDOSO	R\$ 53.018,55	5%	PARCELADO	120
36	MURILO FERNANDO DE SARRO	R\$ 58.743,33	5%	PARCELADO	120
37	BRUNO NACARATTO POPIM POPIM	R\$ 86.001,32	5%	PARCELADO	90
38	BRUNO NACARATTO POPIM POPIM	R\$ 80.169,01	5%	PARCELADO	120
41	ARIBERTO DE SOUZA 62211765068	R\$ 55.262,35	20%	PARCELADO	100
43	OFICINA AGRÍCOLA VISTA ALEGRE LTDA	R\$ 81.325,88	5%	PARCELADO	120
44	OFICINA AGRÍCOLA VISTA ALEGRE LTDA	R\$ 58.484,98	5%	PARCELADO	120
46	G3 - COMERCIO DE RESERVATORIOS METALICOS LTDA.	R\$ 181.910,00	5%	PARCELADO	120
47	METALÚRGICA G5 LTDA	R\$ 221.910,00	5%	PARCELADO	120
49	ADRIANO FUMAGALI LTDA	R\$ 191.910,00	5%	PARCELADO	120
52	COMÉRCIO DE FRUTAS STOPA LTDA	R\$ 403.910,00	5%	PARCELADO	120
53	USIMAFE USINAGEM LTDA	R\$ 367.910,00	5%	PARCELADO	120



Prefeitura do Município de

VISTA ALEGRE DO ALTO

Estado de São Paulo

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO

Diário Oficial Instituído Pela Lei Municipal nº 2175/2017 • www.vistaalegredealto.sp.gov.br

55	USIMAFE USINAGEM LTDA	R\$ 286.910,00	5%	PARCELADO	120
56	USIMAFE USINAGEM LTDA	R\$ 267.131,82	5%	PARCELADO	120

Foi aplicado no presente Leilão nº 02/2024 o disposto no item 11.16 do Edital de Leilão nº 02/2024 que determina que: “11.16. No primeiro leilão somente poderão inscrever-se para participar da licitação do imóvel empresas que não possuem outro imóvel cadastrado neste município (exceto imóveis sem fins comerciais), enquanto que na segunda etapa poderão inscrever-se para participar do leilão do imóvel pessoas físicas ou jurídicas que possuem outro imóvel cadastrado neste município, podendo adquirir até dois lotes no segundo praceamento, não sendo impedimento ou limitação aos interessados-adquirentes que já tenham adquirido um lote no primeiro praceamento.”

Sendo assim o lote 53 teve a venda cancelada.

Iniciaremos o faturamento dos lotes e identificação dos pagamentos pelos arrematantes sendo que a arrecadação final será apurada em prestação de contas. Não foi registrado qualquer fato que justificasse menção especial.

Sendo a presente Ata assinada pelo Leiloeiro Administrativo e sua equipe de apoio e encaminhada à Autoridade Superior para Homologação.

Alessandro Rodrigo Caçao Ribeiro

Leiloeiro Administrativo

Renan Henrique Santos da Silva

Equipe de Apoio

Adilson Rogério Ferreira

Equipe de Apoio



Prefeitura do Município de

VISTA ALEGRE DO ALTO

Estado de São Paulo

DIÁRIO OFICIAL DO MUNICÍPIO

Diário Oficial Instituído Pela Lei Municipal nº 2175/2017 • www.vistaalegredealto.sp.gov.br

Rodrigo Aparecido Esteves

Equipe de Apoio

Atena Preparadora de Leilões e Gestão de Pátios Ltda

Gabriela Erbolato Queiroz Guimarães de Oliveira